

Prezydent Miasta Konina

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026, poz. 399)
przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Miasta Konina przeznaczonej
do oddania w dzierżawę**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek i powierzchnia	Pow. działki będąca przedmiotem dzierżawy	Nr księgi wieczystej
Konin, obręb Przydziałki	Konin, ul. Piłsudskiego	1675/112 – 1,4154 ha	25 m ²	KN1N/00039191/1

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania część działki będąca przedmiotem dzierżawy **KZ** – ulica zbiorcza.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Dzierżawa części nieruchomości gruntowej pod altanę śmietnikową.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość oznaczona jako: **dr** – drogi.

Nr sprawy GN.6845.4.20.2026

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Stawka czynszu z tytułu dzierżawy opisanej wyżej nieruchomości wynosi 597,82 zł rocznie netto (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 82/100) na podstawie Zarządzenia Nr 126/2025 Prezydenta Miasta Konina z dnia 06 listopada 2025 r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości na rok 2026.

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny za okresy roczne z terminem płatności do 31 marca danego roku kalendarzowego, z tym, że czynsz za okres od dnia obowiązywania umowy do dnia 31.12.2026 r. płatny w terminie do dnia 30.09.2026 r.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.

Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę

Nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę pod altanę śmietnikową, na czas nieoznaczony trybie bezprzetargowym.

Uwagi

Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznoprawnych związanych z dzierżawioną nieruchomością. Warunki dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości zostaną określone w umowie.

- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc **od 28 maja 2026 r.**